

Hanstholm Havn Vindkraft / S, 1 Vestas V126 3,6 MW		År 8	År 9	År 10	År 11	År 12	År 13	År 14	År 15	År 16	År 17	År 18	År 19	År 20	År 21	År 22	År 23	År 24	År 25	År 26	År 27	År 28	År 29	
alle beløb / DKK		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
Årlige nettoproduktion (kWVår)	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000	15.726.000
Reguleringskraft (kWVår)	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
El pr. reguleringssat, inkl. kompensation for spot	0,49	0,48	0,48	0,51	0,51	0,51	0,51	0,53	0,53	0,55	0,52	0,53	0,51	0,50	0,49	0,50	0,51	0,52	0,53	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
Elpris, spot	0,42	0,41	0,41	0,44	0,44	0,46	0,46	0,46	0,46	0,48	0,45	0,46	0,44	0,43	0,43	0,43	0,44	0,44	0,45	0,46	0,47	0,47	0,47	0,47
Indtægter fra Reguleringskraft	24.344	23.876	23.881	25.296	25.296	27.444	27.444	28.874	28.874	31.123	26.421	27.555	26.091	26.292	25.695	25.111	24.534	24.954	25.415	25.896	26.373	26.730	26.882	27.147
Indtægter fra salg af SPOT	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767	70.767
Indtægter fra salg af SPOT	6.551.855	6.408.808	6.410.305	6.855.135	6.855.135	7.215.804	7.215.804	7.399.511	7.215.804	7.215.804	7.565.849	7.105.306	7.168.662	6.980.899	6.797.512	6.615.720	6.747.853	6.892.844	7.044.044	7.162.448	7.318.922	7.354.210	7.443.730	7.465.721
Indtægter i alt	6.600.966	6.503.451	6.504.951	6.951.197	6.951.197	7.331.076	7.331.076	7.629.649	7.296.669	7.331.116	7.306.262	7.664.171	7.202.164	7.265.721	7.077.362	6.891.030	6.911.021	7.041.574	7.199.026	7.340.707	7.259.488	7.416.459	7.451.860	7.541.704
Service aftale Vestas AOM5000	680.000	686.800	693.668	700.405	707.611	714.687	721.834	729.053	736.343	743.706	751.143	758.654	766.241	773.903	781.642	789.459	797.353	805.327	813.380	821.514	829.729	838.027	846.407	854.870
Vedligeholdelsesomkostninger	6.219	6.281	6.344	6.407	6.471	6.536	6.601	6.667	6.734	6.801	6.869	6.938	7.007	7.077	7.148	7.220	7.292	7.365	7.438	7.513	7.588	7.664	7.740	7.817
Forsikring	29.000	29.290	29.581	29.879	30.178	30.479	30.784	31.092	31.403	31.717	32.034	32.354	32.678	33.006	33.335	33.668	34.005	34.345	34.688	35.035	35.386	35.739	36.097	36.462
Indtægt 5 % lokal. Reguleringskraft og certifikater	327.793	320.440	320.515	342.877	342.877	365.790	365.790	389.824	389.824	414.989	386.205	395.438	389.862	393.938	397.765	399.862	403.246	406.922	410.898	415.174	419.750	424.526	429.502	434.678
Vedligeholdelse af vev, smøring mm	10.406	10.510	10.615	10.721	10.829	10.937	11.046	11.155	11.265	11.376	11.487	11.599	11.712	11.826	11.941	12.057	12.174	12.292	12.411	12.531	12.652	12.774	12.897	13.021
Eget forbrug af strøm til møllen	15.000	15.150	15.300	15.450	15.600	15.750	15.900	16.050	16.200	16.350	16.500	16.650	16.800	16.950	17.100	17.250	17.400	17.550	17.700	17.850	18.000	18.150	18.300	18.450
Diverse omkostninger til overvågning (SCADA) m.m.	8.242	8.325	8.408	8.492	8.575	8.658	8.741	8.824	8.907	8.990	9.073	9.156	9.239	9.322	9.405	9.488	9.571	9.654	9.737	9.820	9.903	9.986	10.069	10.152
Administrationsvederlag	51.515	52.830	52.551	53.876	53.607	54.932	54.663	55.988	55.719	57.044	56.775	58.100	57.831	59.156	58.887	59.212	59.537	60.100	60.236	60.888	61.024	61.776	61.912	62.664
Revisor	50.000	50.000	51.005	51.015	52.020	52.030	53.035	53.045	54.050	54.060	55.065	55.075	56.080	56.090	57.095	57.105	58.110	58.120	59.125	59.135	60.140	60.150	61.155	61.165
Diverse omkostninger (Internet etc.)	4.162	4.204	4.246	4.288	4.331	4.374	4.416	4.458	4.501	4.543	4.585	4.627	4.670	4.712	4.754	4.797	4.839	4.881	4.923	4.978	5.028	5.078	5.128	5.178
DIV og administrationsomkostning i alt	1.182.337	1.183.530	1.192.336	1.223.134	1.251.032	1.274.706	1.267.091	1.278.079	1.285.802	1.312.895	1.299.214	1.311.821	1.311.967	1.312.408	1.313.062	1.325.482	1.325.482	1.336.242	1.360.283	1.398.528	1.410.417	1.425.321	1.436.951	1.448.951
Udvidtsoverskud (overskud før afskrivninger)	5.468.629	5.319.921	5.312.718	5.728.003	5.728.003	6.082.044	6.354.942	6.029.578	6.057.037	6.020.460	6.351.277	5.902.951	5.953.900	5.765.395	5.580.622	5.397.959	5.514.083	5.642.364	5.776.465	5.879.205	6.018.131	6.041.443	6.116.382	6.126.771
Overskud i forhold til løbspris på mellemande	7,90%	7,09%	7,68%	8,28%	8,28%	8,79%	9,18%	8,71%	8,76%	8,70%	9,18%	8,53%	8,60%	8,33%	8,07%	7,90%	7,97%	8,15%	8,50%	8,80%	8,70%	8,94%	8,89%	8,85%
Løbspris på mellemande (100%)	69.194.400																							
Udvidtsoverskud (overskud før afskrivninger)	5.468.629	5.319.921	5.312.718	5.728.003	5.728.003	6.082.044	6.354.942	6.029.578	6.057.037	6.020.460	6.351.277	5.902.951	5.953.900	5.765.395	5.580.622	5.397.959	5.514.083	5.642.364	5.776.465	5.879.205	6.018.131	6.041.443	6.116.382	6.126.771
Netto likvidtsoverskud	68.726.771	5.319.921	5.312.718	5.728.003	6.082.044	6.354.942	6.029.578	6.057.037	6.020.460	6.351.277	5.902.951	5.953.900	5.765.395	5.580.622	5.397.959	5.514.083	5.642.364	5.776.465	5.879.205	6.018.131	6.041.443	6.116.382	6.126.771	6.126.771
Internt rente (IRR) upået, 30 års levetid fra 1/1 2026	7,16%																							
Samlet pris for alle andele i Hanstholm / S	Pris per Andel	4.400																						
		69.194.400																						
Kalkulation ved køb 26,63 % andele + 4188 andele		26,63%																						
Løbspris		18.437.200																						
Udvidtsoverskud (overskud før afskrivninger)		1.436.354	1.416.751	1.414.833	1.525.428	1.619.713	1.692.388	1.605.740	1.613.093	1.603.312	1.691.412	1.572.018	1.585.587	1.535.386	1.486.179	1.437.533	1.468.458	1.502.621	1.538.334	1.565.694	1.602.692	1.608.900	1.628.807	1.631.621
Netto likvidtsoverskud		16.970.846	1.416.751	1.414.833	1.525.428	1.619.713	1.692.388	1.605.740	1.613.093	1.603.312	1.691.412	1.572.018	1.585.587	1.535.386	1.486.179	1.437.533	1.468.458	1.502.621	1.538.334	1.565.694	1.602.692	1.608.900	1.628.807	1.631.621
Internt rente (IRR) upået, 30 års levetid fra 1/1 2026		7,16%																						
Pris pr. andel		4.400																						
NPV 4 %		24.297.440,83 kr.																						
NPV 5 %		21.893.030,88 kr.																						
NPV 6 %		19.832.123,00 kr.																						

Årligt afkast pr. andele i DKK																								
Andele i alt	15726																							
	Pr. andel	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
1	348	338	338	364	387	404	383	385	383	404	375	379	367	355	343	351	359	367	374	383	384	389	390	390
5	1.739	1.691	1.689	1.821	1.934	2.021	1.917	1.926	1.914	2.019	1.877	1.893	1.833	1.774	1.716	1.753	1.794	1.837	1.869	1.913	1.921	1.945	1.948	1.948
10	3.477	3.383	3.378	3.642	3.868	4.041	3.834	3.828	3.828	4.039	3.754	3.786	3.666	3.549	3.433	3.506	3.588	3.673	3.739	3.827	3.842	3.889	3.896	3.896
20	6.955	6.766	6.757	7.285	7.735	8.082	7.668	7.703	7.657	8.077	7.507	7.572	7.332	7.097	6.865	7.013	7.176	7.346	7.477	7.654	7.683	7.779	7.792	7.792
50	17.387	16.914	16.892	18.212	19.338	20.205	19.171	19.258	19.142	20.194	18.768	18.930	18.331	17.743	17.163	17.532	17.940	18.366	18.693	19.134	19.208	19.447	19.480	19.480
100	34.774	33.829	33.783	36.424	38.675	40.410	38.341																	